



株式会社 桜ゴルフ

東京都中央区銀座5-9-1 銀座コティビル3階
(銀座4丁目交差点より1分)

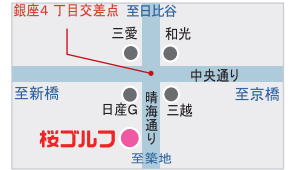
【お問い合わせは】



本社営業部
伊勢丹新宿店

0120-83-5021
03-3572-8511
03-3358-9181

<https://www.sakuragolf.co.jp>



7月の関東圏平均相場は月間+0.4%となり7カ月続伸、年初から4.6%値上がりしました。これまで好調だった300万円以上が反動安で0.7%下落しましたが、他の価格帯はプラスを維持しています。

月間の上昇額トップ3は磯子(+100万円)、横浜(+70万円)、厚木国際(+50万円)と神奈川勢が占めました。この他、青梅(+40万円)、麻倉(+30万円)、メイプルポイント(+30万円)、浜野(+25万円)、本千葉(+20万円)などの値上がりが目を引きます。

注文状況は、連日の猛暑や夏休み入りにもかかわらず、昨年同期を上回る注文を受け、市場は活況を呈しました。ただ、売り

7カ月続伸
7月も上昇基調を維持



草分けとしての使命をー
創業者 佐川 八重子

2026年7月の価格帯別相場推移 (名変諸費用含む価格帯、単位: %)

価格帯	1~6月	7月						年初比
		1週	2週	3週	4週	5週	月間	
1000万円以上	5.3	▲0.1	0.3	0.1	0.0	0.1	0.4	5.7
500万円以上	3.0	0.1	0.2	0.3	0.0	0.0	0.6	3.6
300万円以上	3.7	0.1	▲0.7	0.3	▲0.3	0.0	▲0.7	3.1
150万円以上	2.3	▲0.2	▲0.1	0.3	0.3	0.2	0.4	2.7
70万円以上	0.6	1.0	0.0	0.5	0.0	0.4	1.9	2.5
70万円未満	3.8	▲0.6	0.6	0.0	0.0	0.9	0.9	4.7
平均	4.2	0.0	0.1	0.2	0.0	0.1	0.4	4.6

関東圏平均相場 145.0万円 (7月5週、対象510コース)

~7月相場のポイント~

- 月間+0.4%で7カ月続伸、年初比は4.6%へ上伸
- 反動安の300万円以上を除き、プラスを維持
- 上昇額は磯子、横浜、厚木国際の神奈川勢が上位独占
- 猛暑や夏休み入りでも注文件数は前年同月上回る
- 需給は低額帯の買い低迷で6カ月連続、売り先行

~買い注文ランキングのポイント~

- 2コース取得で注目の太平洋Cが圧倒的トップ
- 1000万円以上が最多、名門志向が一段と鮮明に
- 個人のクラスアップ需要も引き続き堅調
- 河口湖、大浅間、富士小山など避暑銘柄がランクイン
- 平日トップ3は高坂・上野原、東京国際・レインボー

当社が受けた26年上半期の買い注文ランキングをまとめました。正会員トップ50(55銘柄)では、共通会員権の太平洋Cが2コースを取得して大きな注目を集め、圧倒的なトップとなりました。次いで高麗川・上野原、横浜が続きます。

価格帯別では、1000万円以上のランクインが最多で、法人や個人富裕層による名門志向が一段と鮮明になりました。3000~5000万円未満と1500~3000万円未満にも多くの買い注文が集まりました。

の買い注文が集まり、個人のクラスアップ需要の堅調ぶりがうかがえます。また、河口湖、大浅間、富士小山がランク入りし、避暑銘柄の人気の続いているのも特筆すべき点です。

反面、150万円未満はわずか6銘柄にとどまりました。年会費や名変料の値上げが負担となり、会員メリットの乏しいコースを中心に買いの低迷が長期化しています。

平日トップ30(36銘柄)でも正会員同様、名門や中堅コースに人気が集まっています。トップ3は戦略性に富みプロトリーナメント開催実績のある埼玉の高坂、東京近接で好アクセスの山梨の上野原、高まる近場志向を背景に都内の東京国際、神奈川のレインボーでした。

上半期の買い注文 太平洋Cが堂々の1位

《正会員トップ50》

2026年上半期 買い注文ランキング

《平日・週日会員トップ30》

150未満	150~300未満	300~500未満	500~1000未満	1000以上
② 上野原 ⑬ GMG八王子 ⑮ 東京五日市 ⑮ 高根 ⑮ 相模野 ⑮ 山田クラブ21	⑤ レインボー ⑩ 河口湖 ⑮ プレステージ ⑮ 清川 ⑮ 姉ヶ崎 ⑮ 常陽 ⑮ 川越 ⑮ 中津川 ⑮ 美里 ⑮ 穴戸ヒルズ ⑮ 江戸崎	② 高麗川 ⑥ 立川国際 ⑦ 高坂 ⑮ 石坂 ⑮ 日高 ⑮ 東松山 ⑮ 総武 ⑮ 東京国際 ⑮ 南総 ⑮ チェックメイト ⑮ 富士小山 ⑮ 船橋山洗 ⑮ 大	⑧ 平塚富士見 ⑧ 葉山国際 ⑮ 長竹 ⑮ 狭山 ⑮ メイプルポイント ⑮ 浜野 ⑮ 藤ヶ谷 ⑮ 青梅	① 太平洋クラブ ④ 横浜 ⑮ 武蔵 ⑮ 相模原 ⑮ 本厚木 ⑮ 桜ヶ丘 ⑮ 大浅間 ⑮ 府中塚 ⑮ 戸塚 ⑮ 千葉 ⑮ 大根 ⑮ 厚木国際 ⑮ 多摩 ⑮ 茨城 ⑮ 東京みどり ⑮ 麻倉

♥ 株主会員制 □ 間接株主制

価格帯は7月4日時点の名変諸費用含む総額(万円) ■ 当社専任募集

100未満	100~200未満	200~300未満	300~500未満	500以上
① * 上野原 (45) ⑮ 江戸崎 (57) ⑮ * 東京五日市 (34) ⑮ 津久井湖 (59) ⑮ 習志野 (60) ⑮ 船橋 (54)	① * 高坂 (35) ⑤ レインボー (63) ⑤ * 清川 (49) ⑮ チェックメイト (50) ⑮ * 鳩山 (38) ⑮ * 南総 (44) ⑮ 常陽 (58) ⑮ 穴戸ヒルズ (63)	③ 東京国際 (69) ⑥ 立川国際 (64) ⑥ 浜野 (65) ⑥ 高坂 (56) ⑥ * 立川国際 (51)	⑥ 葉山国際 (57) ⑦ 筑波 (54) ⑦ * 平塚富士見 (48) ⑮ 狭山 (34) ⑮ 日高 (54) ⑮ 袖ヶ浦 (43) ⑮ * メイプルポイント (48)	⑤ 桜ヶ丘 (60) ⑤ * 横浜 (43) ⑮ 東京みどり (51) ⑮ 府中 (56) ⑮ 多摩 (62) ⑮ 八王子 (57) ⑮ 平塚富士見 (63) ⑮ 武蔵 (41) ⑮ 相模原 (59) ⑮ 千葉 (71)

* : 週日(土曜プレー不可) / () 正会員に対する入会総額比率