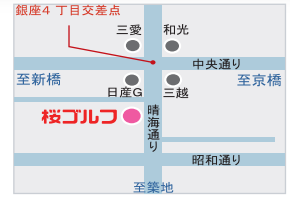


株式会社 桜ゴルフ
 東京都中央区銀座5-9-1 銀座コティビル3階
 (銀座4丁目交差点より1分)
 銀座本店 伊勢丹新宿店 そごう千葉店

【お問い合わせは】

0120-83-5021
 本社営業部 03-3572-8511
 伊勢丹新宿店 03-3358-9181
<https://www.sakuragolf.co.jp>



梅の香ほのかに感じられる頃となりました。
 さて、1月のゴルフ会員権相場はスロースタートながら順調に滑り出しました。前半は株価の乱高下や米中貿易摩擦の影響、不透明な経済情勢などから出足は弱含み、買い注文は低位価格帯が多くを占めました。しかし後半は法人の買いが盛り返し回復、平均相場は0・2%の値上がりとなり、昨年11月以降の調整局面を脱しました。すでに小金井をはじめ東京よみうり、桜ヶ丘、磯子など都心近郊の名門コースの品薄状態が目立つなど、高額

1月相場は順調に滑り出す



草分けとしての使命とー 佐川 八重子

昨年11月以降の調整局面を脱しました。すでに小金井をはじめ東京よみうり、桜ヶ丘、磯子など都心近郊の名門コースの品薄状態が目立つなど、高額

価格帯の値上がり相場推移

19年1月の価格帯別相場推移 ※名変料等除く(%)

価格帯	18年	1月				
		1週	2週	3週	4週	月間
1000万円以上	5.3	0.0	0.2	0.0	0.3	0.4
500万円以上	3.5	0.0	0.0	0.2	0.3	0.5
300万円以上	7.6	0.0	▲0.5	0.0	▲0.1	▲0.6
150万円以上	▲7.8	0.0	▲0.5	▲0.1	0.7	0.1
70万円以上	▲5.3	0.0	▲0.5	0.1	0.2	▲0.2
70万円未満	0.1	0.0	▲0.3	0.0	0.1	▲0.2
平均	1.7	0.0	▲0.1	0.0	0.3	0.2

※1月末関東圏平均価格93.6万円(539コース)

ゴルフ関連16団体新年会開催

「女性ゴルファーの創造」が
ゴルフ活性化の新たな柱に



ゴルフ関連16団体では1月16日にANAインターコンチネンタルホテル東京において新年会が開催されました。昨年を上回る760名が集い賑わいました。JGAの竹田会長より「日本ゴルフサミット会議2019」の活動方針が発表されました。「ゴルフはジュニアから高齢者まで楽しめる生涯スポーツであり、広く地域経済の活性化に貢献できることなどから、その普及が果たす役割は大きい」その認識のもとで具体的には従前からの「20歳代後半から30歳代前半のゴルフ実施率を引き上げる」「選手強化」「イメージアップ」に加えて「女性ゴルファーの創造(開拓)」が新たな活動テーマとなりました。

高額コースへの旺盛な買いが相場を牽引し、年半ばからは個人にも波及。中低位価格帯にも多くの買いが入りました。この結果、買い注文トップ50では300万円以下の銘柄が5割を占めました。
 また、トップ3では1位がリーズナブルな価格での募集(80万円)が好評の上野原、2位が人気の御殿場コースを擁する共通会員権(17コース)の太平洋、3位が都心から近くサラリーマンに人気の立川国際に加えて堅実経営で定評のある三井住友・鹿島系の高坂。いずれもトップ人気コースの常連が入っています。
 予算を上乘せし、良いものを買う動きが目立ちましたが、どの価格帯でも「会員重視」や「クラブライフ」が選別のキーワードといえます。

18年の買い注文トップ50(正会員)

(含、入会諸費用)

順位 150万円未満		順位 150万円以上		順位 300万円以上		順位 500万円以上		順位 1000万円以上	
①	上野原	②	太平洋	③	高坂	④	府中	⑤	桜ヶ丘
⑥	央戸ヒルズ	⑦	立川国際	⑧	日高	⑨	心厚木	⑩	東京よみうり
⑪	姉ヶ崎	⑫	総武	⑬	心日高	⑭	心平塚富士見	⑮	心武蔵
⑯	川越	⑰	心東松山	⑱	心袖ヶ浦(共)	⑲	心茨城	⑲	心戸塚
⑳	さいたま梨花	⑳	心東京国際	㉑	心取手国際	㉑	心千葉	㉑	心相模原
㉒	河口湖	㉒	心南総	㉒	心龍ヶ崎	㉒	心多摩	㉒	心横浜
㉓	阿見	㉓	心常陽	㉓	心中山	㉓	心大利根	㉓	心小金井
㉔	阿見	㉔	心富士小山	㉔	心狭山	㉔	心八王子		
㉕	浦和	㉕	心レインボー	㉕	心藤ヶ谷	㉕	心厚木国際		
㉖	浦和	㉖	心佐倉	㉖	心鎌ヶ谷				
㉗	心富	㉗	心清	㉗	心葉山国際				
㉘	心唐	㉘	心舞	㉘	心長				
㉙		㉙	心京						
㉚		㉚	心小						

心株主会員制