

**株式会社 桜ゴルフ**  
 東京都中央区銀座5-9-1 銀座コティビル3階  
 (銀座4丁目交差点より1分)  
 銀座本店 伊勢丹新宿店 そごう千葉店

【お問い合わせは】  
 ☎ 0120-83-5021  
 本社営業部 03-3572-8511  
 伊勢丹新宿店 03-3358-9181  
<http://www.sakuragolf.co.jp>



草分けとしての使命をー  
佐川 八重子

**夏相場は堅調  
5月以降注文衰えず**

今年の夏相場は買いが旺盛で、値上がりを確保しました。平均相場は7月は0.9%、8月は0.1%。7、8月のトータルでは1.0%の値上がりとなり、8月末時点の年初比値上がり幅は1.4%に広がりました。

この値上がりの要因は久しぶりに動き出した法人需要と個人富裕層の入会が増えたためです。

例年夏場は買いが細り相場が値下がりする傾向にあります。今年は5月以降、買い注文が衰えないところから、相場は今後も緩やかな上昇基調をたどっていくものと思われま

**主な名門・準名門の法人内名変料**

(単位: 万円)

地域	コース名	法人登録	入会預託金	法人名変料	同一法人内名変料	名変料割引率	地域	コース名	法人登録	入会預託金	法人名変料	同一法人内名変料	名変料割引率
東京	よみうりGC	法 1	—	300	100	67%	埼玉	武蔵飯能	1	600	250	250	0%
	東京よみうり	1	500	300	100	67%		狭山	1	150	250	250	0%
	桜ヶ丘	1	300	300	150	50%		日高	1	100	300	300	0%
	府中	1	300	300	270	10%		日高坂	1	100	100	100	0%
	八王子	2	200	200	100	50%		鷹之台	法 1	200	100	50	50%
神奈川	多摩	1	—	300	150	50%	千葉	千葉	1	—	300	230	23%
	戸塚	×	—	—	150	—		我孫子	×	—	150	150	0%
	磯子	2	500	200	150	25%	袖ヶ浦 (共)	2	—	—	210	—	
	相模原	2	800	300	300	0%	茨城	大和根	1	100	300	150	50%
	レイクウッド	法 1	—	300	100	67%		茨城	1	—	100	10	90%
	箱根	3	800	250	200	20%		筑波	1	—	100	60	40%
	横浜	1	600	400	100	75%		取手国際	2	200	100	20	80%
本厚木	×	—	—	80	—	大洗		4	15	100	50	50%	
平塚富士見	1	—	170	85	50%								

**法人内名変料の見直し望まれる**

好調な業績を支えに保有している会員権の見直しを行っている企業が増えています。使用していない会員権を処分し使い勝手の良い会員権に切り替える

など選別が進んでいます。企業は役員交代ごとに発生する名変料の負担に頭を抱え、名義書換を凍結したり名門コースを惜しみつつ売却するケースも少なくありません。

法人内名変料はかつて通常の半額が一般的でしたが、近年では割高感が目立っています。上表の法人内名変料例では約半数の12コースが割引率50%未満で、そのうち6コースが割引率ゼロです。このため法人の入会には法人内の名変料や新たに入会する際の諸費用が留意点となっています。

法人の新規入会や名義書換を一層促進するためにも、法人会員の名変料などの見直しや優遇策が望まれます。

**併設練習場の  
リニューアル進む**

アスリート系ゴルフファアが増えるにつれ、併設する練習場の充実したコースの人氣が高まってきました。

近年更にそのレベルが求められており、会員権選別のポイントにもなっています。

なかでも本グリーンと同様のアプローチグリーンを備えるなど「千葉」「八王子」「カレ

**練習場の充実した主なコース**

(含む名変料等)

地区	150万円未満	300万円未満	500万円未満	1000万円未満	1000万円以上
東京		立川国際	青梅 メイプルポイント	府中 八王子	桜ヶ丘
山梨					
埼玉	浦和・川越 熊谷・鴻巣	東松山・石坂 高麗川 飯能グリーン	日高・鳩山 高坂	飯能・狭山	武蔵
神奈川					
静岡		富士小山		本厚木 平塚富士見	戸塚・横浜 相模原
千葉	京葉・姉ヶ崎	総武・平川 鶴舞・南総	藤ヶ谷・中山 成田ゴルフ カレドニアン 浜野	千葉・麻倉 我孫子 袖ヶ浦 (共)	鷹之台
茨城	江戸崎 穴戸ヒルズ	美浦 アスレチック	龍ヶ崎	大和根 茨城・筑波	

ドニアン」「美浦」の充実ぶりには定評があります。また最近では「本厚木」が工事を終えたのに次いで、「厚木国際」が工事に着手し、「浜野」が計画するなど練習場のリニューアルが急速に進んでいます。

練習場の充実したゴルフ場は競技会も盛んで会員のハンデレベルも高いと言われています。スキルアップを目指す方には充実した練習場の併設は必須条件といえるかもしれません。