

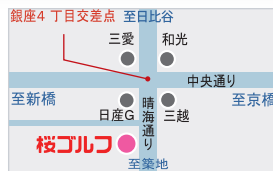


株式会社 桜ゴルフ
東京都中央区銀座5-9-1 銀座コティビル3階
(銀座4丁目交差点より1分)

銀座本店 伊勢丹新宿店 そごう千葉店

【お問い合わせは】

0120-83-5021
本社営業部 03-3572-8511
伊勢丹新宿店 03-3358-9181
<https://www.sakuragolf.co.jp>



2月の関東圏平均相場は0.5%の値上がりとなりました。昨年10月以降、11月の横ばいを挟み5ヶ月続伸となります。

2月の特徴としては、前月に続いて法人需要の活発化などから1000万円以上・305000万円以上・300万円以上の伸びが平均相場の上昇を牽引しました。

1000万円以上では東京よみうり、我孫子、千葉、厚木国際が値上がりし、+0.4%となりました。

500万円以上は法人に加えてエグゼクティブ層やリタイア層の入会が目立ちます。

2月相場は 値上がり基調で推移



草分けとしての使命を
佐川 八重子

23年2月の価格帯別相場推移

価格帯	1月	2月					年初比
		1週	2週	3週	4週	月間	
1000万円以上	1.8	0.1	0.0	0.2	0.2	0.4	2.2
500万円以上	0.7	0.3	0.6	0.3	▲0.1	1.1	1.8
300万円以上	0.0	0.1	0.0	▲0.3	1.1	0.8	0.8
150万円以上	▲0.5	0.4	▲0.5	▲0.3	0.3	0.0	▲0.5
70万円以上	0.7	▲0.2	▲0.5	0.2	0.7	0.2	0.8
70万円未満	0.8	0.1	0.4	▲0.2	0.0	0.2	1.0
平均	1.1	0.1	0.1	0.1	0.2	0.5	1.6

(名変諸費用含む価格帯、単位：%) 桜ゴルフ総研調べ

～23年2月相場のポイント～

- 2月の平均相場は+0.5%で、昨年10月から5ヶ月続伸
- 法人需要の活発化などから1000万円以上+0.4%、500万円以上+1.1%、300万円以上+0.8%で全体相場の上昇を牽引
- 個人の動きではエグゼクティブ層・リタイア層の購入が目立つ。あわせて初めて会員権を求める層の相談が活発
- 注文状況は売り1に対して買い1.4の倍率、1月から上昇

～23年度プロゴルフツアーのポイント～

- レギュラーツアーは全国で64試合（男子26・女子38）前年度比で女子±ゼロ、男子▲1も2試合が開催を調整中
- 関東圏ではシニア競技を含めて31試合の開催を予定
- 東京よみうり、戸塚、横浜をはじめ名門・優良コース等で熱戦
- コロナ禍でのゴルフ人気、プロ競技の関心も高まりを期待

府中・八王子・飯能・筑波など全22コース中3分の1以上の9コースが値上がりし、+1.1%と高い伸びを見せました。

300万円以上ではクラスアップ需要で日高・鳩山など全28コース中8コースが値上がりし、0.8%上昇しました。

個人の動きとしては、中堅・お手頃を問わず初めて会員権を求める購入層の買いが目立ちました。一時足踏み気味だった中堅・お手頃価格帯も堅調な推移を見せています。

買い注文数は売りの1.4倍と、1月の水準を0.2ポイント上回り大きく改善しました。

当面は、春のシーズンに向けて盛り上がる個人の買いや、法人の需要期入りから安定した相場形成が予想されます。

国内では女子のダイキンオーキッドレディスを皮切りに、23年度の男女プロゴルフツアー競技がスタート。ゴルフにも待望の球春が到来しました。

現時点で判明している賞金王争いなどの対象となる全国のレギュラーツアーは、前年度に比べて男子が1試合減の26試合、女子が同数の38試合の計64試合ですが、男子ではあと2試合の開催が調整中です。また、PGAシニア競技は前年度比1試合減の13試合が予定されています。距離のあるコースや戦略性に富むタフなコースなどを舞台に繰り広げられるプロの技の競演が楽しみです。

ツアー競技は全国のゴルフ場で行われ、関東圏ではシニア競技を含めて、東京よみうり、戸塚、横浜、箱根、袖ヶ浦、茨城などの名門や優良コース、さらに太平洋クラブ御殿場コース、実戸ビルズなどの人気コースをはじめ31試合の開催が予定されています。

盛り上がるゴルフ人気や海外での日本人プロの活躍、相次ぐ若手女子プロの台頭を背景に、ツアー競技への関心も高まりが期待されます。

23年の関東圏プロゴルフツアー開催コース（予定）

開催月	大会名(男子)	開催コース	開催月	大会名(女子)	開催コース
4	ISPS HANDA 欧州・日本どっちが勝つか	* PGM石岡	3~4	ヤマハレディスオープン葛城	葛城・山名
5	ゴルフパートナーPRO-AM	取手国際	4	フジサンケイレディス	* 川奈ホテル・富士
6	日本ゴルフツアー選手権 森ビルカップ	実戸ビルズ・西	4~5	パナソニックオープンレディス	浜野
6	ハナ銀行インビテーション	* 千葉夷隅	5	サロニバスカップ	茨城・西
6	JAPAN PLAYERS CHAMPIONSHIP	西那須野	5	リゾートトラストレディス	グランディ浜名湖
8	横浜ミナトChampionship	横浜	6	リジャーナル・ミル・ヨネックスレディス	朝霧ジャンボリー
8~9	フジサンケイクラシック	* 富士桜	6	ニチレイレディス	袖ヶ浦・新袖
11	三井住友VISA太平洋マスターズ	* 太平洋C・御殿場	6	アース・モンダミンカップ	* カメリアビルズ
12	ゴルフ日本シリーズJTカップ	東京よみうり	6~7	資生堂レディスオープン	戸塚・西
<シニア>			8	NEC軽井沢72ゴルフ	* 軽井沢72・北
4	ノジマチャンピオンカップ	箱根	8	CAT Ladies 2023	* 大箱根
6	スターツシニア	* スターツ笠間	10	スタンレーレディス	東名
6	ファンケルクラシック	裾野	10	富士通レディス 2023	* 東急700
8	マルハンカップ 太平洋クラブシニア	* 太平洋C・御殿場	10	樋口久子 三菱電機レディス	* 武蔵丘
10	サミットカップ	* サミットGC(予定)	11	TOTO ジャパンクラシック	* 太平洋C・美野里
10	すまいだカップ	* イーストウッド	11	伊藤園レディス	* グレートアイランド

*会員募集中 *名義書換停止中