

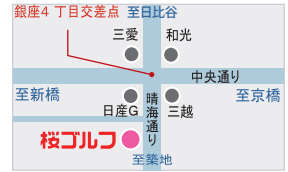


株式会社 **桜ゴルフ**  
 東京都中央区銀座5-9-1 銀座コティビル3階  
 (銀座4丁目交差点より1分)

銀座本店 伊勢丹新宿店 そごう千葉店

【お問い合わせは】

0120-83-5021  
 本社営業部 03-3572-8511  
 伊勢丹新宿店 03-3358-9181  
<https://www.sakuragolf.co.jp>



暑かった夏も終わり、秋の風情が漂うこの頃です。さて、7~9月のゴルフ会員権の平均相場は0.2%の値上がりとなり、年初からの四半期ベースでは初めてプラスに転じました。今年の夏相場は、例年の弱含みに転じる動きとは大きく異なる傾向をみせました。個人の間で強まる会員志向を背景に活発な買いがみられ、3ヵ月トータルで個人の売買注文は買いが売りの1.7倍にのぼっています。

とくに、エグゼクティブやゆとり層の予算アップの買いに加えて、これまで動きが鈍かった法人の物色が始まりました。このため、総額

7~9月の夏相場  
プラスに転じる



草分けとしての使命と一  
佐川 八重子

グリーンサロン

“百花繚乱”の女子プロゴルファー

活躍する笹生優花プロ



新型コロナの感染拡大によって開幕が遅れた20年度的女子プロゴルフツアーでは、19歳の笹生優花が8月に開催された「NEC軽井沢72」と「ニトリレディス」の2大会連続で優勝し話題を集めました。

笹生をはじめ「デサントレディス東海クラシック」(9月)を制しプロ初優勝を果たした古江彩佳、安田佑香、西村優菜、吉田優利など、2000年以降に生まれたミレニアム世代の活躍が目立ちます。

昨年活躍した渋谷日向子をはじめ畑岡奈紗、勝みなみ、河本結、原英莉花、小祝さくら、新垣比菜など98~99年生まれの黄金世代より若いプロが台頭してきました。

中堅・ベテランを含めて、まさに“百花繚乱”の女子プロゴルファー。今後、黄金世代やミレニアム世代といった若手の勢いに対して実力者の中堅・ベテランの巻き返しなど、華やかな中にも熾烈な優勝争いが展開されることでしょう。

楽しみが尽きない女子プロゴルフツアーです。

300万円以上の価格帯が値上がりしたことが注目されます。中でも、都心から比較的近い名門や準名門、更に地域を代表する優良銘柄まで値上がりしました。個別銘柄では、袖ヶ浦・八王子・日光など相場の下落によって底値感の出たコースや、入会条件の緩和や名変諸費用の軽減によって見直しが進んだ府中・鳩山・葉山国際、入会条件のハードルが比較的低い厚木国際・東松山等が人気となっています。また、年会費に割安感のある磯子・本厚木も法人の物色の対象となりました。

ゴルフ場にも賑わいが戻る

ゴルフ場の入場者数も急回復しました。

新型コロナウィルスの感染拡大などから3月以降、昨年同月に比べて減少傾向をたどってきた全国のゴルフ場延べ入場者数が、8月は増加に転じました。ゴルフ情報誌を発行する一季出版の集計によると、8月の延べ入場者数は猛暑に見舞われながらも16.1%の増加(判明分の41都道府県1173コースベース)となりました。

新型コロナ禍での移動の自粛で激減した4月(▲30.7%)、5月(▲24.6%)の反動増も一因といわれますが、ゴルフ人気の高さが証明されたといえるでしょう。こうしたゴルフへの熱い思いをみると、個人の会員志向の高さとも相まって、会員権市場の先行きにも期待が持てそうです。

20年7~9月の価格帯別相場推移 (名変料等含む価格帯、%、桜ゴルフ総研調べ)

価格帯	1~3月	4~6月	7~9月				年初比	7~9月の主な値上がりコース
			7月	8月	9月	合計		
1000万円以上	▲1.3	▲0.3	0.3	▲0.7	▲0.1	▲0.5	▲2.0	磯子 武蔵C 我孫子 千葉 府中
500万円以上	▲1.0	▲1.1	▲0.1	0.4	0.3	0.7	▲1.4	厚木国際 本厚木 キングフィールズ
300万円以上	▲4.2	0.6	1.2	0.0	1.4	2.7	▲1.0	袖ヶ浦(共) 狭山 葉山国際 龍ヶ崎
150万円以上	1.0	▲1.1	▲0.4	0.0	0.0	▲0.4	▲0.6	大浅間 鎌ヶ谷 東松山 浜野 鳩山
70万円以上	1.5	▲0.1	▲0.1	0.8	0.4	1.2	2.6	船橋 南総 富士小山 常陽 鎌倉
70万円未満	▲0.8	0.6	0.1	1.5	▲0.1	1.5	1.2	鴻巣 河口湖 富士レイクサイド
平均	▲0.9	▲0.4	0.1	▲0.1	0.1	0.2	▲1.1	尖戸ヒルズ 八幡

夏相場の特徴

- 7~9月の平均相場は0.2%の値上がり、年初来の四半期ベースでは初のプラス
- 300万円以上が大きな上昇(+2.7%)
- 次いで70万円未満、70万円以上の買い旺盛
- 個人の買いに加えて法人の物色始まる
- 売りを大幅に上回る買いが集まり先行きに光明