

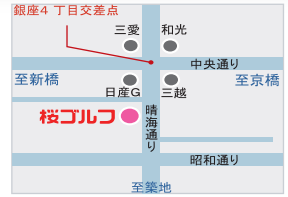


株式会社 桜ゴルフ
東京都中央区銀座5-9-1 銀座コティビル3階
(銀座4丁目交差点より1分)

銀座本店 伊勢丹新宿店 そごう千葉店

【お問い合わせは】

0120-83-5021
本社営業部 03-3572-8511
伊勢丹新宿店 03-3358-9181
<https://www.sakuragolf.co.jp>



謹んで新春のお慶びを
申し上げます

佐川 眞由美

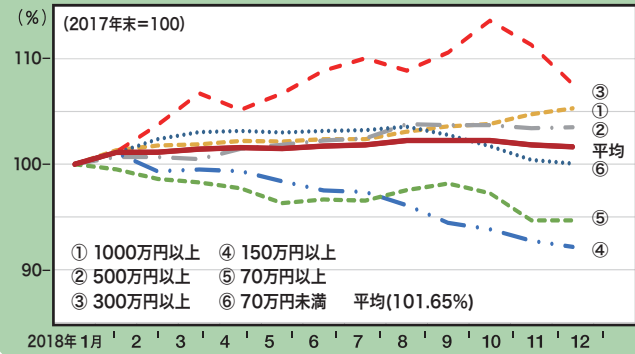


2年連続で相場上昇

私ども桜ゴルフは、この2月19日で創業49年の春を迎えられることとなりました。ひとえに皆様方の温かいご厚情の賜物と、心から感謝申し上げます。これからもゴルフアワーへの奉仕の理念の下、「草分けとしての使命」を果たして参りたいと存じております。変わリませぬご指導・ご支援を、よろしくお願い申し上げます。

さて18年の関東圏平均相場は1.7%上昇し、2年連続の値上

2018年 価格帯別相場推移グラフ(関東圏)



がりとなりました。好景氣を背景に、業績好調な法人の活発な需要や、個人の旺盛な買いに支えられました。価格帯では、300万円以上を筆頭に、次いで1000万円以上、500万円以上の高価格帯が高い伸びをみせました。法人の名門回帰や、リタイアを控えた企業エグゼクティブ層などの需要を集め、名門・中堅コースが全体相場の上伸を牽引しました。低額価格帯も、前年に比べ買い注文が35%の増加が見られましたが、秋以降の法人の不要

コースの処分や個人の年会費負担を避ける処分が膨らみ、相場は停滞を余儀なくされました。ようやく、年末には底値を拾う動きや春に先駆け買いが加わり相場は反発。市場は品薄となり、相場は緩やかな上昇基調で新年を迎えました。

厳しい自然環境の中
明るいゴルフ人気

日本ゴルフ場経営者協会の調査では17年度の全国ゴルフ場の延べ利用者数は前年度比▲0.3%の微減に留まり18年1~9月は豪雪、台風など自然災害の影響で前年同期比▲5.4%となりました。しかし「レジャー白書2018」によると17年のゴルフ参加人口は前年比22%増と急回復したとの明るいニュースも聞かれました。

また都心近郊の中堅以上のゴルフ場では予約の取れないコースも見られゴルフ人気は健在といえます。

一方、ゴルフ場再編では大きな変化がみられました。御前水ゴルフ倶楽部などを擁したGIグループのゴルフ事業からの撤退、レイクウッド総成・大多喜のPGMへの

譲渡、そして国内39コースを擁し堅実経営のOGM(親会社オリックス)が、アコーディア・ゴルフを傘下につつMBKPへ譲渡されたことは驚きました。今後もゴルフ場再編の動きが続くと予測されますが、会員制クラブの原点である会員重視の運営が尊重されることを願っています。

ゴルフアーカイブ2018

内容	
会員権市場	世界経済の拡大など好景氣を背景とする業績好調な法人や個人の旺盛な買いに支えられて活況。当社が受けた買い注文は前年比約2割増加し、平均相場も年初比1.7%の値上がり。値上りは2年連続。会員志向の根強さを示す。
ゴルフ場	全国の営業中ゴルフ場は2182コース(18年11月中旬現在)で前年比12コースの減少。営業中の会員制ゴルフ場では施設の改修・改造が活発で、関東圏では47ゴルフ場が改修・改造を推進。厚木国際、大平洋(御殿場C)などで大規模工事。
ゴルフ場再編	GIグループのOGIホールディングスがアイランドゴルフの全株式を売却、ゴルフ事業から撤退。オリックスがアコーディア・ゴルフを傘下に持つMBKPに国内39ゴルフ場を運営するOGMを譲渡。PGMがレイクウッド総成とレイクウッド大多喜を取得。
ゴルフ人口	日本ゴルフ場経営者協会の調査では17年度の全国延べ利用者数は8553.8万人(前年度比▲0.3%)と微減。18年1~9月は豪雪、豪雨、猛暑、台風、地震などの影響で前年同期比▲5.4%と減少。「レジャー白書2018」によると17年のゴルフ参加人口は670万人で前年比21.8%増と大幅回復。都心近郊の中堅以上では予約の取れないコースも見られる。
ルール改正	英国ゴルフ協会と全米ゴルフ協会が改正した新ルールが19年1月から適用。「遅延プレーを防いで進行を早める」「ルールを簡素化して分かりやすくする」のが目的で、ボール探しの時間短縮、ペナルティの一部無罰化など改正は多岐にわたる。