

でも、そもそも会員権ってホントにいいの？

会員権をもつとこんなにかいことが！

**「年10回ラウンドするなら会員権がお得です！」** (佐川さん)  
週末のビジターフィと比べたら数年で元がとれる。それ以上にゴルフライフが豊かになり、お金には替えられません

**「ひとりでも予約ができるんです！」** (松江さん)  
ひとりでも予約できるのはメンバーの特権。週末のいいスタート時間をメンバー用にキープしているコースも多い

**「競技に出られて腕が磨けます！」** (田中さん)  
いろいろな競技に参加でき、HCが取得できる。うまい人と回ることで、技術やマナーも向上する、といいことづくめ

**「仲間が増えて人生楽しく！」** (子安さん)  
同じコースの仲間は、家族のようなもの。一緒にラウンドするだけでなく、メンバー同士の絆が芽生えてくる

なんで値段がピンキリなの？

格安コースにはワケがある

ここだけの話ですが、メンバー料金がビジターとあまり変わらなかったり、予約がとれなかったりするとところも

この「100万コース」を選びましょう

「理想は家から1時間」

(日経ゴルフ・子安聖さん)  
コースまでの時間が第一。どんなにいいコースでも、遠いと時間もお金もかかるので、そのうち足が遠のきます。自分の住んでいる場所から1時間~1時間半で行けるコースから絞りましょう

「母体や経営がしっかりしている」

(日本橋・グリーンゴルフ・松江さん)  
せっかく購入してもコースが破綻すると、その先プレーが続けられるか不透明。しっかりした企業が母体なら、それだけ安心感が強い。歴史が古い、株主会員制なども安心材料のひとつ

「会員数は1ホール当たり100人が目安」

(桜ゴルフ・佐川さん)  
会員数が多くパブリック的な運営だと、予約が取れないことも。目安は18Hのコースで1800人程度。週末にメンバー枠があるか、ひとりで行ってもプレーできるかも確認したい

会員権がほしいならこれだけは知っておこう！

ゴルフ会員権相場表 (2018)

コース名	相場	備考
日経ゴルフ	150万円	人気コース
日本橋・グリーンゴルフ	100万円	母体強
朝日ゴルフ	80万円	アクセス便利
桜ゴルフ	100万円	会員数適量

相場表の見方

総額150万円未満の会員権はこんなにある！

相場と名変諸費用はたいてい並べて記載され、両方合わせたものが総額になる。「あのコースがこの値段」と見ているだけでも楽しくなる

相場

項目	相場
相場	100万円
名変諸費用	10万円
年会費	5万円
手数料	2万円
総額	127万円

相場はあくまでも会員権の値段の目安。売り手と買い手の需要と供給のバランスで決まるので、実際の購入時には若干増減する。また業者によっても差がある

【手数料】業者によって多少異なるが250万円以下は税別5万円、それ以上は代金の2割を売買手数料として支払う

【年会費】年会費は毎年コースに払うもの。長い目で見たら安いほうがいい。購入時は月割りで支払う場合が多い

【名変諸費用】新規募集の場合を除き、会員権を買うときには、元の名義を変更する費用がかかる。高いところでは100万円以上する場合も

【総額】総額に含まれるのは、相場と名義変更にかかる費用(入会金、預託金など)。手数料が別途必要

高級倶楽部は高嶺の花 格安コースにはワケがある...

初めて会員権を購入するならば、長く楽しめるコースを選んでほしいですね。おすすめするのは100万円前後のお手軽コース。この価格帯には、かつて中堅コースとして高い評価を得ていたゴルフ場もあり選択肢も豊富。そのなかから自分に合ったコースを見つけてください。(佐川さん)

「昨春は税制改正を受けて節税対策の投げ売りが先行し、消費税引き上げで買い控えと、会員権の本当の価値を見極めるのは難しかった部分もあります。でも、今は落ち着き、コースの価値が値段にほぼ正しく表れています。」

安くはない買い物ですが長い目で見たら.....

「総額100万円くらいならアクセス便利、安心経営など条件をほとんどよく満たした会員権が狙えます」

(桜ゴルフ・佐川八重子さん)

会員権の専門家に聞きました

今、人気の会員権の8割が100万円前後のものです!

(会員権専門家一同)



日本橋・グリーンゴルフ 松江圭一さん  
新鮮な情報ときめ細かいアドバイスでそれぞれの目的に合わせた会員権を提供



朝日ゴルフ 田中基裕さん  
お得なサービス情報や割安な会員権情報に詳しい。土日祝日も休まず営業中



日経ゴルフ 子安聖さん  
ゴルファー目線での会員権選びが好評。ブログでさまざまな情報も発信している



桜ゴルフ 佐川八重子さん  
会社を創業して45年目。会員権業界の草分け的存在で数多くの顧客をもつ

合計105万円 名変諸費用80万円  
相場25万円 年会費4万円  
(日経ゴルフ)

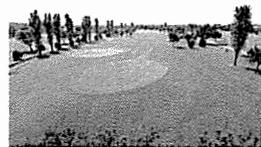
**フレンドシップCC**  
18H・6833Y・P72  
茨城県常総市崎房1955-2  
☎0297-43-7311



「ビジター料金が高くて友達を呼びづらいのだけが残念」

合計110万円 名変諸費用30万円  
相場80万円 年会費0万円  
(東都ゴルフ)

**利根パークG**  
18H・6750Y・P72  
茨城県取手市新町4-1-50  
☎0297-73-7731



「練習場も広い、スタッフも気さく。買ってよかった」

合計70万円 名変諸費用20万円  
相場50万円 年会費3万円  
(日本橋・グリーンゴルフ)

**麻生CC**  
18H・6905Y・P72  
茨城県行方市島並933  
☎0299-72-1221



「LPGAのQTが開催されるので、メンテもバッチリ」

# 購入者が太鼓判 買ってよかったこのコース 一緒に仲間になりませんか?

実際にメンバーにならないと、そのコースの本当のよさはわからない。会員権を購入した先輩ゴルファーの声をホームコース選びの参考にしよう



合計95万円 名変諸費用25万円  
相場70万円 年会費2.4万円  
(GDゴルフ会員権サービス部)

**富貴GC** 埼玉県比企郡吉見町  
18H・6686Y・P72 大字江網817-5  
☎0493-54-7511

「フラットな河川敷。都心からのアクセスが良く埼玉ではオススメ」

合計110万円 名変諸費用80万円  
相場30万円 年会費3万円  
(桜ゴルフ)

**鴻巣CC**  
18H・7027Y・P72  
埼玉県鴻巣市関新田2123  
☎048-569-1141



「池が多いのも自慢。夏には蓮の花が満開になります」

合計140万円 名変諸費用100万円  
相場40万円 年会費5.4万円  
(桜ゴルフ)

**入間CC**  
18H・6654Y・P72  
埼玉県入間郡越生町大字如意1159-1  
☎049-292-5111



「一人でも予約がとれるし他のメンバーもフレンドリー」

合計174万円 名変諸費用4万円  
相場170万円 年会費5万円  
(朝日ゴルフ)

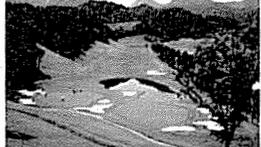
**美浦GC**  
18H・7010Y・P72  
茨城県福敷郡美浦村大字土浦字蔵後2568-19  
☎029-840-0001



「300ヤードのドライビングレンジもあって練習三昧」

合計80万円 名変諸費用50万円  
相場30万円 年会費1.5万円  
(東都ゴルフ)

**伊香保CC**  
18H・6794Y・P72  
群馬県渋川市伊香保町伊香保654  
☎0279-72-3188



「月例などを通じてプレッシャーに強くなった」

合計130万円 名変諸費用60万円  
相場70万円 年会費4万円  
(日経ゴルフ)

**唐沢GC**  
36H・13439Y・P144  
栃木県佐野市富士町1  
☎0283-24-2525



「三好C、唐沢Cの2コースがあり得た気分」

合計100万円 名変諸費用60万円  
相場40万円 年会費2万円  
(朝日ゴルフ)

**美里GC**  
18H・7041Y・P72  
埼玉県児玉郡美里町大字猪俣3499  
☎0495-76-2711



「隣の美里ロイヤルGCと共通なので2コース楽しめる」

合計105万円 名変諸費用100万円  
相場5万円 年会費2.4万円  
(桜ゴルフ)

**房総CC**  
54H・20514Y・P216  
千葉県長生郡睦沢町妙楽寺2300  
☎0475-43-0111



「コース数だけでなく、食事もおいしくボリューム満点」

合計45万円 名変諸費用25万円  
相場20万円 年会費2万円  
(日経ゴルフ)

**一の宮CC**  
36H・13465Y・P144  
千葉県長生郡一の宮町東浪見3166  
☎0475-42-3711



「コースから太平洋の荒波が見え、心が洗われる思い」

合計145万円 名変諸費用100万円  
相場45万円 年会費3.6万円  
(桜ゴルフ)

**武蔵野GC**  
18H・6610Y・P72  
東京都八王子市宮下町656  
☎0426-91-2111



「距離は短いですが、打上げ、打ち下ろしと技術が必要です」

合計70万円 名変諸費用50万円  
相場30万円 年会費3万円

**都賀CC**  
27H・9959Y・P108  
栃木市尻内町1757-1  
☎0282-31-1135



「メンバー同士がフレンドリーで競技会も数多く開催」

合計130万円 名変諸費用30万円  
相場100万円 年会費2万円

**スプリングフィールズGC**  
18H・7012Y・P72  
茨城県筑西市小栗6588  
☎0296-57-9811



「10個の池が絡むコースレイアウトは景観がよく秀逸」

合計55万円 名変諸費用50万円  
相場5万円 年会費6万円

**山田クラブ21**  
6コース共通会員権  
(平成C、レイク相模CC、山田GC、南茂原CC、万木城CC、日立高鈴G)



「6コース利用可能。画期的な会員権です」

合計150万円 名変諸費用100万円  
相場50万円 年会費2万円

**浦和GC**  
18H・6566Y・P72  
埼玉県さいたま市桜区新開3-13-1  
☎048-862-5021



「都心から車で30分。フラットな地形も魅力」

合計60万円 名変諸費用40万円  
相場20万円 年会費3.6万円

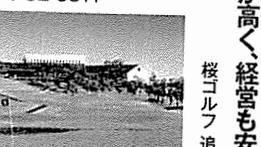
**千葉夷隅GC**  
27H・10441Y・P108  
千葉県夷隅郡大多喜町板谷588  
☎0470-83-0211



「接客サービスがよくメンバーの絆が強い」

合計80万円 名変諸費用30万円  
相場50万円 年会費3.6万円

**大多喜城GC**  
27H・10372Y・P108  
千葉県夷隅郡大多喜町上原1090  
☎0470-82-3311



「テクニカルなコースは難易度が高く経営も安心」

### 高根CC

50年以上の歴史  
コースメンテ良し [平日会員]  
[正会員] 合計 **90**万円  
合計 **144**万円 相場 **10**万円  
相場 **40**万円 名変諸費用 **80**万円  
名変諸費用 **10**万円 年会費 **3**万円  
年費 **5**万円 (日本橋・グリーンゴルフ)

12月30日まで入会促進キャンペーンで諸費用がお得になっている  
27H・10199Y・P108  
埼玉県比企郡滑川町福田4045  
☎0493-56-2511

### 立川国際CC

電車も車もOK [平日会員]  
都内唯一の36H [正会員] 合計 **130**万円  
合計 **195**万円 相場 **20**万円  
相場 **55**万円 名変諸費用 **110**万円  
名変諸費用 **140**万円 年会費 **3**万円  
年費 **3**万円 (東都ゴルフ)

電車でも車でも通いやすい。都内で雰囲気異なる2コースは魅力  
36H・13110Y・P144  
東京都あきる野市草花2390  
☎042-558-1711

### 赤羽GC

都心から近く [平日会員]  
毎日通いたい [正会員] 合計 **96**万円  
合計 **150**万円 相場 **30**万円  
相場 **60**万円 名変諸費用 **80**万円  
名変諸費用 **140**万円 年会費 **4**万円  
年費 **4**万円 (日経ゴルフ)

浮間船渡駅から徒歩7分の近さ。立地のよさが最大のメリット  
18H・6199Y・P72  
東京都北区浮間2-18-7  
☎03-3966-6155

### 平日会員なら 正会員の半額

「平日」と名が付くものの土曜も回れて、正会員に比べてかなり割安。これならワンランク上も候補にできる。



### 小山GC

木立が戦略性を高める [平日会員]  
[正会員] 合計 **120**万円  
合計 **330**万円 相場 **40**万円  
相場 **230**万円 名変諸費用 **80**万円  
名変諸費用 **100**万円 年会費 **3**万円  
年費 **4.8**万円 (日本橋・グリーンゴルフ)

城山三郎が1000本を超える桜の花吹雪に魅せられて入会したという  
18H・6639Y・P72  
栃木県小山市大字喜沢1140  
☎0285-22-0975

### 川越CC

特徴の異なる3コース [平日会員]  
[正会員] 合計 **80**万円  
合計 **135**万円 相場 **30**万円  
相場 **35**万円 名変諸費用 **50**万円  
名変諸費用 **100**万円 年会費 **3**万円  
年費 **4**万円 (東都ゴルフ)

昭和38年開場の落ち着いた雰囲気。いつまでも飽きが来ない  
27H・9802Y・P108  
埼玉県東松山市大字大谷4189  
☎0493-39-1261

### 姉ヶ崎CC

何度回っても飽きない36H [平日会員]  
[正会員] 合計 **80**万円  
合計 **125**万円 相場 **50**万円  
相場 **75**万円 名変諸費用 **30**万円  
名変諸費用 **50**万円 年会費 **1.7**万円  
年費 **2.4**万円 (日経ゴルフ)

インターからも近く、36ホールある。練習施設も充実している  
36H・13749Y・P144  
千葉県市原市立野165-1  
☎0436-66-1116

### 土曜もプレー可! 競技にも出られる

### 関西エリア 大阪から1時間 100万コース18選

<b>大阪</b>	大阪市内から車で40分 <b>池田CC</b> 合計 <b>65</b> 万円 相場 <b>15</b> 万円 名変費 <b>50</b> 万円 年会費 <b>4.8</b> 万円 27H・10064Y・P108 池田市畑3-11 ☎072-751-6801	練習場、温泉 プールなど設備充実 <b>オリムピックGC</b> 合計 <b>90</b> 万円 相場 <b>80</b> 万円 名変費 <b>10</b> 万円 年会費 <b>4.8</b> 万円 18H・7228Y・P72 三木市細川町瑞穂1369-2 ☎0794-88-2388	
	京都・奈良から行きやすい <b>交野CC</b> 合計 <b>95</b> 万円 相場 <b>45</b> 万円 名変費 <b>50</b> 万円 年会費 <b>4.5</b> 万円 18H・6763Y・P72 交野市倉治2937 ☎072-892-1101	コースレート77.4 14年日本プロ開催 <b>ゴールデンバレーGC</b> 合計 <b>90</b> 万円 相場 <b>40</b> 万円 名変費 <b>50</b> 万円 年会費 <b>4.8</b> 万円 18H・7033Y・P72 鹿野町宇比岬山1353-9 ☎0795-23-0681	
	高速使わず下道で行ける <b>茨木高原CC</b> 合計 <b>110</b> 万円 相場 <b>60</b> 万円 名変費 <b>50</b> 万円 年会費 <b>3.8</b> 万円 18H・6734Y・P72 茨木市泉原347 ☎072-649-3333	月例会以外の競技が豊富 <b>KOMA CC</b> 合計 <b>70</b> 万円 相場 <b>70</b> 万円 名変費 <b>0</b> 万円 年会費 <b>6</b> 万円 27H・10557Y・P108 奈良市月ヶ瀬石打1456 ☎0743-92-0019	
<b>兵庫</b>	今だけお得に手に入る <b>六甲CC</b> 合計 <b>60</b> 万円 相場 <b>60</b> 万円 名変費 <b>0</b> 万円 年会費 <b>3.6</b> 万円 18H・7061Y・P72 西宮市山口町金仙寺1655-1 ☎078-903-1211	J・ニクラス設計 メンテも抜群 <b>オークモントGC</b> 合計 <b>105</b> 万円 相場 <b>55</b> 万円 名変費 <b>50</b> 万円 年会費 <b>4.5</b> 万円 27H・10671Y・P108 山辺郡山添村岩屋3316 ☎0743-87-0031	奈良駅から50分 クラブバスも充実 <b>春日台CC</b> 合計 <b>110</b> 万円 相場 <b>60</b> 万円 名変費 <b>50</b> 万円 年会費 <b>6</b> 万円 27H・9980Y・P108 天理市福住町7453 ☎0743-69-2133
	7つの姉妹コースあり <b>能勢CC</b> 合計 <b>80</b> 万円 相場 <b>40</b> 万円 名変費 <b>40</b> 万円 年会費 <b>3.6</b> 万円 18H・6580Y・P72 川西市東畦野字長尾1-3 ☎0727-94-1101	10年日本女子プロ開催の舞台 <b>グランデージGC</b> 合計 <b>115</b> 万円 相場 <b>65</b> 万円 名変費 <b>50</b> 万円 年会費 <b>6</b> 万円 27H・10513Y・P108 吉野郡吉野町色生810-1 ☎0746-35-7788	
	宝塚駅からクラブバスで10分 <b>宝塚高原GC</b> 合計 <b>80</b> 万円 相場 <b>50</b> 万円 名変費 <b>30</b> 万円 年会費 <b>4.8</b> 万円 18H・6550Y・P72 宝塚市切畑字長尾山14 ☎0797-88-5353	茨木高原CCと姉妹コース <b>東城陽GC</b> 合計 <b>105</b> 万円 相場 <b>55</b> 万円 名変費 <b>50</b> 万円 年会費 <b>3.8</b> 万円 18H・6282Y・P72 城陽市寺田奥山1-48 ☎0774-52-1161	
	メンバー専用アプローチ練習場 <b>チェリーヒルズGC</b> 合計 <b>80</b> 万円 相場 <b>30</b> 万円 名変費 <b>50</b> 万円 年会費 <b>3.6</b> 万円 27H・10183Y・P108 三木市細川町細川中道重1200-23 ☎0794-82-9690	コースメンテがよいと評判 <b>亀岡CC</b> 合計 <b>110</b> 万円 相場 <b>80</b> 万円 名変費 <b>30</b> 万円 年会費 <b>3</b> 万円 18H・6914Y・P72 亀岡市東別院神原 ☎0771-27-2326	
	14年日本シニアオープン開催 <b>小野グランドCC</b> 合計 <b>85</b> 万円 相場 <b>35</b> 万円 名変費 <b>50</b> 万円 年会費 <b>5.8</b> 万円 36H・13423Y・P144 小野市中谷町1413 ☎0794-67-1500	5月に関西オープン開催 <b>名神八日市CC</b> 合計 <b>73</b> 万円 相場 <b>23</b> 万円 名変費 <b>50</b> 万円 年会費 <b>5</b> 万円 27H・10091Y・P108 東近江市石塔町983-150 ☎0748-55-1122	
	電話予約不要でプレーできる <b>関西クラシックGC</b> 合計 <b>85</b> 万円 相場 <b>15</b> 万円 名変費 <b>70</b> 万円 年会費 <b>4.8</b> 万円 27H・10068Y・P108 三木市吉川町湯谷567 ☎0794-72-1231		

充実したクラブライフが送れる  
関西おすすめのコースをご紹介します!  
すべてGDゴルフ会員権サービス部 ☎0120-562-089

### 多彩な競技が年83回!メンバーの交流も盛ん

## 富士CC

静岡県御殿場市東山 2472  
☎0550-82-1616

月例会以外に約30試合/  
1月 新年初夢杯、新年杯、新春杯、成人の日杯  
2月 建国記念の日杯、アマジスト杯、勝又春一杯  
3月 春分の日杯  
4月 桜花杯、富士CC杯、昭和の日杯  
5月 憲法記念日杯、みどりの日杯、こどもの日杯  
6月 紫陽花杯  
7月 理事長杯、海の日杯  
8月 開場記念杯、盛夏杯  
9月 福寿杯、秋分の日杯  
10月 体育の日杯  
11月 キャプテン杯、文化の日杯、勤労感謝の日杯  
12月 天皇誕生日杯、忘年杯

水曜杯、金曜杯、レディス杯などの定期的なものから祝日に合わせた競技まで毎週のように開催。株主会員制のため、経営状況が把握しやすく、メンバー同士の交流も深まりやすい

合計 **111**万円  
相場 **1**万円  
名変諸費用 **110**万円  
年会費 **8**万円 (桜ゴルフ)

### 再び日本一を取得

## 鹿島の杜CC

コースレート77.6! 難コースで腕みがき

18H・7730Y・P72

昨年末コースレート77.6を取得し、日本一難しいコースに返り咲き。7700ヤードを超える長さ、高速グリーン、モンスタースタンプはアスリート向き

合計 **35**万円  
相場 **35**万円  
名変諸費用 **0**万円  
年会費 **4.5**万円 (GDゴルフ会員権サービス部)

茨城県鹿嶋市武井1877-1  
☎0299-69-0500

### ツアー選手権の舞台

## 実戸ヒルズCC

茨城県笠間市南小泉1340  
☎0296-77-2141

練習場

合計 **70**万円  
相場 **20**万円  
名変諸費用 **50**万円  
年会費 **5.2**万円 (東都ゴルフ)

36H・14267Y・P144

### 300ヤードのレンジ

## 東名CC

静岡県裾野市桃園300  
☎055-992-3331

練習場

合計 **85**万円  
相場 **35**万円  
名変諸費用 **50**万円  
年会費 **3.6**万円 (GDゴルフ会員権サービス部)

27H・10348Y・P108

### 関東倶楽部対抗常連

## 東千葉CC

千葉県東金市滝503  
☎0475-54-2681

練習場

合計 **105**万円  
相場 **35**万円  
名変諸費用 **70**万円  
年会費 **3**万円 (日本橋・グリーンゴルフ)

### レベルに合わせた月例が人気

## 東京五日市CC

東京都あきる野市網代745番地  
☎042-595-0111

練習場

合計 **60**万円  
相場 **10**万円  
名変諸費用 **50**万円  
年会費 **5**万円 (日経ゴルフ)

27H・8915Y・P108

うまくなりたいた人はココ

# 競技が盛ん、練習施設充実

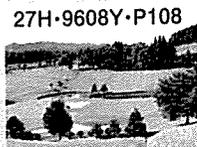
# アスリート志向の

# メンバープライオリティ

会員権を持つ楽しみのひとつがクラブ競技に出られること。HCも取得でき、腕もメキメキ上達します!

# GMG八王子ゴルフ場

東京都八王子市川口町3515 ☎042-654-4311  
八王子駅からクラブバスで30分  
都心から車で50分。電車でもアクセスできる立地のよさが魅力。コースはフラット



中央道 八王子ICより10km  
合計 **70** 万円  
相場 **20** 万円  
名変諸費用 **50** 万円  
年会費 **3** 万円  
(日経ゴルフ)

# リバーサイドフェニックスGC

埼玉県上尾市平方2606-1 ☎048-725-1441  
昨年5月に新クラブハウス誕生  
最寄りのJR川越線・指扇駅からは路線バスでも来場可能。ピジター料金も安め



圏央道 桶川北本ICより8km  
合計 **70** 万円  
相場 **20** 万円  
名変諸費用 **50** 万円  
年会費 **3** 万円  
(桜ゴルフ)

# 埼玉南部

都心から60分以内  
電車でもアクセス  
便利な荒川河川敷

桶川北本IC

# 川越グリーンクロス

埼玉県川越市古谷本郷865-1 ☎049-236-1211  
南古谷駅からクラブバスで10分  
船で川を渡って乗用カートでラウンド。河川敷だがフラットな林間コースの趣



首都高 与野ICより10km  
合計 **70** 万円  
相場 **50** 万円  
名変諸費用 **20** 万円  
年会費 **3** 万円  
(GDゴルフ会員権サービス部)

# 大宮国際CC

埼玉県さいたま市西区宝来910 ☎048-624-5770  
都心から車で45分の近さ  
6時~9時台までクラブバスが充実。通常名変諸費用54万円だが、現在割引中でお得に



首都高 与野ICより8km  
合計 **20.8** 万円  
相場 **20** 万円  
名変諸費用 **8000** 円  
年会費 **3** 万円  
(朝日ゴルフ)

# 上野原CC

山梨県上野原市上野原6887 ☎0554-63-2525  
都心から車で60分富士山も見える  
キャディのサービスがいいと評判。広々としたフェアウェイはメンテナンスもばっちり



中央道 上野原ICより6km  
合計 **70** 万円  
相場 **20** 万円  
名変諸費用 **50** 万円  
年会費 **3** 万円  
(東都ゴルフ)

# 津久井湖GC

神奈川県相模原市緑区三ヶ木492 ☎042-784-0321  
今年で開場50周年  
新インターからは約5km。橋本駅、高尾駅からのクラブバスもあり、アクセス抜群



中央道 相模湖東ICより9km  
合計 **65** 万円  
相場 **15** 万円  
名変諸費用 **50** 万円  
年会費 **3** 万円  
(GDゴルフ会員権サービス部)

# 静岡東部

神奈川から東名道1本  
東京、埼玉からも圏央道経由で

# 中央道 & 圏央道

東京、埼玉、神奈川  
どこからでも行きやすい好立地

# 東名道

# 裾野CC

静岡県裾野市今里1060 ☎055-997-3030  
全ホールから富士山を眺められる

シニアツアー13年連続で開催。5月31日まで名義書換料が半額以下になっていてお得

東名道 裾野ICより5km  
合計 **140** 万円  
相場 **90** 万円  
名変諸費用 **50** 万円  
年会費 **4.8** 万円  
(桜ゴルフ)



# 沼津国際CC

静岡県沼津市足高字尾ノ上441-334 ☎055-923-3222  
駿河湾と富士山の眺望が抜群  
インターからは渋滞知らずの下道10分。高速グリーンに魅了される上級者も多い

東名道 沼津ICより5km  
合計 **90** 万円  
相場 **25** 万円  
名変諸費用 **65** 万円  
年会費 **2** 万円  
(弊社ゴルフ会員権サービス部)



# 近場に限る！ホームユースは

おすすめエリアのおすすめコース、あなたの家から近いものがきつと見つかる

# 未永くお付き合

# 阿見GC

茨城県稲敷郡阿見町上条1760-1 ☎029-889-3636

圏央道 阿見東ICより2.5km  
合計 **82.4** 万円  
相場 **80** 万円  
名変諸費用 **2.4** 万円  
年会費 **5** 万円  
(朝日ゴルフ)



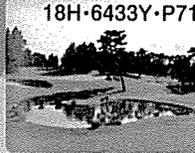
東関東 牛久阿見ICより4km

# 金乃台CC

茨城県牛久市柏田町3432 ☎029-872-0182

牛久駅からクラブバスで10分  
電車を使えば上野駅から50分。将来、車の運転がしんどくなっても、ここなら通える

東関東 牛久阿見ICより4km  
合計 **120** 万円  
相場 **70** 万円  
名変諸費用 **50** 万円  
年会費 **5** 万円  
(日本橋・グリーンゴルフ)



# 江戸崎CC

茨城県稲敷市羽賀2048番地 ☎029-892-2711

4月から正会員総額200万円  
で新規募集  
正会員募集中は既存の会員権の名義変更はできなくなる。値段も上がるので今が狙い目

圏央道 稲敷ICより3km  
合計 **145** 万円  
相場 **65** 万円  
名変諸費用 **80** 万円  
年会費 **3.5** 万円  
(桜ゴルフ)

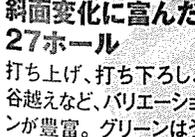


# アクアライン

# 八幡CC

千葉県市原市中高根1418 ☎0436-95-1135

館山道 姉崎袖ヶ浦ICより6km  
合計 **40** 万円  
相場 **20** 万円  
名変諸費用 **20** 万円  
年会費 **2.5** 万円  
(桜ゴルフ)



# 館山道

# 圏央道

# 富士OGM GC市原C

千葉県市原市古敷谷権現代1685 ☎0436-96-1211

ゴルフ銀座のど真ん中  
圏央道で一気身近に  
なだらかな丘陵地にレイアウトされ、フェアウェイは広々。コースメンテナンスもいい

圏央道 市原鶴舞ICより6km  
合計 **90** 万円  
相場 **40** 万円  
名変諸費用 **50** 万円  
年会費 **3.6** 万円  
(桜ゴルフ)



# 茨城南部

5月の圏央道開通で常磐道・東関東の両方が使える

# 千葉東部

東関東道は渋滞が少なく首都圏東部から行きやすい

# 長太郎CC

千葉県成田市奈土1413-1 ☎0476-73-7711

圏央道開通でさらに快適に  
広く抜けのいいフェアウェイは思い切り飛ばせる。圏央道がつかれば埼玉・茨城方面からも

東関東 大栄ICより6km  
合計 **50** 万円  
相場 **20** 万円  
名変諸費用 **30** 万円  
年会費 **3.6** 万円  
(桜ゴルフ)



# 香取CC

千葉県香取市織幡1177番地 ☎0478-82-6111  
インターからわずか3分  
都心からでも車で1時間ほど。ICからすぐの好立地。ぜひ候補のひとつに入れてほしい

東関東 佐原香取ICより3km  
合計 **55** 万円  
相場 **25** 万円  
名変諸費用 **30** 万円  
年会費 **4** 万円  
(日経ゴルフ)



# 千葉南西部

アクアラインを使えば東京・神奈川からでもすぐ。コースも多い

18H-6640Y-P72

18H-8833Y-P108

裾野IC

沼津IC